

Ballerup almennyttige Boligselskab Afdeling Grantofte



AFDELINGSBESTYRELSEN

Indkaldelse

Mødedato: 6. juni 2018

Int: BR/

**Indkaldelse til afdelingsbestyrelsesmøde
onsdag den 6. juni 2018 kl. 18.00.**

Mødet holdes i Dybet.

Afdelingsbestyrelsen:	Jette Fesner	(JF)	Formand
	John Rasmussen	(JR)	Næstformand
	Kim Karstens	(KK)	
	Belinda Hinz-Jacobsen	(BHJ)	
	Lis Rasmussen	(LR)	
	Ley Plum	(LP)	
	Sanne Magaard	(SM)	
	Serhat Kücükkart	(SK)	
	Lisbeth Elfort	(LE)	
	Carsten Troels Jensen	(CJ)	
Suppleanter:	Rasmus Garder	(RG)	
DAB:			
Ejendomsleder:	Jørgen Ginderskov	(JG)	
Referent:	Bente Rasmussen	(BR)	
Ordstyrer:	Lis Rasmussen	(LR)	
Afbud:	Ivan Nielsen	(IN)	

Adresse:
Ejendomskontoret BaB
Baltorpvej 221
2750 Ballerup
Tlf. 44 97 76 75

Telefoniske henvendelser:

Mandag – onsdag 10.00 – 12.00
Torsdag 10.00 – 12.00
Fredag 10.00 – 12.00

Personlige henvendelser:

Mandag – Onsdag 14.00 – 16.00
Torsdag 14.00 – 18.00
Fredag 14.00 – 15.30

1.0	GODKENDELSE AF REFERAT.	3
2.0	ORIENTERING/MEDDELELSER/BESLUTNINGER.	3
2.1	BAB/Ledelsen	3
2.2	Forretningsudvalget/Formanden	3
2.2.1	Centerforeningen	3
2.2.2	Hvad laver vi, og hvad sker der i afdelingen?	3
2.3	Kulturhusudvalget	3
2.4	Miljøudvalget	4
2.5	Informationsudvalget.	4
2.6	Byggeteknisk udvalg.	4
2.7	Ad hoc grupperne.	4
2.7.1	Grantoftens Forum	4
2.7.2	Mediegruppen.	4
2.7.3	KU	4
3.0	ANDET	4
4.0	AFDELINGSBESTYRELSENS KONTORTID ONSDAG D. 6/6 2018 KL. 17- 18	5

1.0 GODKENDELSE AF REFERAT.

Godkendelse af referat af afdelingsbestyrelsesmøde afholdt den 3. maj 2018.
Referatet er:

2.0 ORIENTERING/MEDDELELSER/BESLUTNINGER.

2.1 BAB/Ledelsen

Orientering

Ansættelse i rengøringen og ejendomsfunktionen.

2.2 Forretningsudvalget/Formanden

Orientering

Repræsentantskabsmøde og garantforsamling d. 23. maj på Radisson. Følgende deltog: Jette (DAB), John, Ley, Serhat og Lisbeth.

Næste netværksmøde i store afdelinger holdes i Esbjerg lørdag d. 15. september 2018.

2.2.1 Centerforeningen

2.2.2 Hvad laver vi, og hvad sker der i afdelingen?

Arbejder jf. budget 2017

GP parkering – sætte bøgehæk
Nyt asfaltslidlag højhuse (i gang)

Arbejder jf. budget 2018

Maling af hele trappeopgangen i blok 3 og af indgangspartier i blok 1 og 2

Udskiftning af legeplads

Lys i Garager

Adgangskontrol på kælderøre

Udskiftning af hovedvarmevekslere

Fremtidige ønsker:

Mere belysning – tryghed – Sorte Sti – Grantoftestræde – Institutionssti – sydside blok 1

Om at ventilationsanlægget i rækkehusene opgraderes.

Udskiftning af vinduer på første sal og køkken i rækkehusene.

2.3 Kulturhusudvalget

Orientering

2.4 Miljøudvalget

Orientering:

Møde med legepladsrepræsentanterne d. 14. maj 2018.
Nyt møde omkring prøvehegn. Der er fundet en ny leverandør.
18/6 2018 besøg legepladser i gårde, blokke og Planbuen.

Husk havevandring 14/6 kl. 16.00-18.00. Spisning kl. 18.00

2.5 Informationsudvalget.

Orientering

Forslag til ændring af håndtering af mail til bestyrelsen. Ny procedure ønskes, så mail læses oftere en 1 gang om måneden.

Beslutning:

2.6 Byggeteknisk udvalg.

Orientering

Bygningsgennemgang.
Statusmøde
Der er sat sedler op omkring opstart af ny køkkenpulje.
Videoovervågning.

2.7 Ad hoc grupperne.

2.7.1 Grantoftens Forum

Orientering

2.7.2 Mediegruppen.

Orientering:

Beboerbladet for maj er omdelt.
Status fibernet.

2.7.3 KU

Orientering:

Møde 28/5.

3.0 ANDET

4.0 AFDELINGSBESTYRELSENS KONTORTID ONSDAG D. 6/6 2018 KL. 17– 18

Den åbne del af mødet sluttede kl. _____

Modtagere af referat:

Afdelingsbestyrelsen + suppleanter
Materialegården
Jørgen Ginderskov
Ejendomskontoret
TV-Grantøften
Facebook opslag – Grantøftens Informationsudvalg
Kris Karrebæk Gabriel, DAB
Henrik Christiansen, DAB